



SAMARBETE FÖR ÖKAD EFFEKTIVITET OCH OPTIMERAT TAPPVATTENSYSTEM I FASTIGHETER

Villeroy & Boch Gustavsberg och Victoriahem har inlett ett samarbete för att holistiskt se över fastigheters kompletta tappvattensystem inklusive avlopp. Målet är ett optimerat och balanserat tappvattensystem som ger vinster inom miljö, funktion och ekonomi.

”Det är viktigt för oss att vi göra rätt prioriteringar och insatser i rätt tid. Allt arbete vi investerar i ska vara ordentligt gjort. Genom att ta kloka beslut säkerställer vi också att vi kan fortsätta att renovera och rusta upp våra områden år efter år – så att de håller för minst ytterligare 50 år”. säger Therese Westh, Strategisk inköpare på Victoriahem

Villeroy & Boch Gustavsberg är en av Skandinaviens ledande leverantörer av badrumsprodukter med ett stort fokus på hållbarhet b.la. inom vatten- och energieffektivitet. Genom att sprida kunskap om vatten vill vi bidra till ett resurseffektivt samhälle och vara en smart partner till alla som projekterar, bygger och förvaltar hållbara fastigheter. I produktportföljen finns även varumärket Vatette som levererar delar för tappvattensystem och som möjliggör en komplett helhetslösning för alla typer av fastigheter.

Victoriahem är en av Sveriges största ägare av miljonprogramsområden och arbetar för att utveckla attraktiva bostadsområden i landets tillväxtregioner. De arbetar utifrån ett hållbart fastighetsförvaltande som bygger på ett långsiktigt arbete och ett socialt ansvarstagande - ett förvaltande som kräver både långsiktighet och affärsmässighet inom ekonomisk, social och miljömässig hållbarhet.

Samarbetet är baserat på tjänsten Tappvattenkollen där Villeroy & Boch Gustavsberg genomför okulärbesiktning av fastighetens kompletta tappvattensystem och där bedömning görs utifrån säkerhet, funktion, miljö och ekonomi. Genom att ta ett helhetsgrepp, och inte enbart fokusera på enskilda åtgärder, kan vinsterna på de miljömässiga och ekonomiska investeringarna öka betydligt.

”Många fastigheter dras med omoderna och ineffektiva vattensystem. Idag är de en ekonomisk belastning men inom en nära framtid kommer de även vara en belastning enligt gällande hållbarhetsnormer. Problemen är ofta stora och invecklade - därför vill vi erbjuda en enkel lösning som vi har döpt till Tappvattenkollen”. säger Thomas Göransson, Landschef på Villeroy & Boch Gustavsberg.



Efter genomförd besiktning lämnas en övergripande åtgärdslista inkl. en kostnadsuppskattning. Genom att se vatten som ett helhetssystem går det att undvika suboptimeringar och i stället kunna sätta in resurser där de verkligen gör skillnad. Varje insats och förändring som görs i ett tappvattensystem påverkar andra delar i systemet och därför är det viktigt att kontinuerligt kontrollera och renovera de delar av systemet där förutsättningarna har förändrats över tid.

För ägare och förvaltare av fastigheten innebär det att man kan säkerställa komforten och de boendes säkerhet samtidigt som man skapar en investeringsplan över de åtgärder som bör göras i hela tappvattensystemet, och framför allt i vilken ordning de skall göras för att nå en maximal effekt.